

MUNICIPIO DE VALLE DE CHALCO SOLIDARIDAD																														
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES																														
DEL 01 ABRIL AL 30 DE JUNIO DEL 2025																														
5 NUM. PROG.	6 CUENTA	7 SUBCUENTA	8 NOMBRE DE LA CUENTA	9 NOMBRE DEL INMUEBLE	10 UBICACION	11 LOCALIDAD	11 MEDIDAS Y COORDINADAS				12 SUPERFICIE (M2)	13 SUPERFICIE CONSTRUIDA	14 FECHA DE ADQUISICION	15 VALOR DE ADQUISICION	16 USO	17 DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	18 NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	19 NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	20 CLAVE CATASTRAL	21 VALOR CATASTRAL	22 MODALIDAD DE ADQUISICION	23 POLIZAS			24(01/1900) FECHA DE ALTA	25 DEPRECIACION				26 COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NUMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA UTIL	%	ANUAL	ACUMULADA	
1	1231	04	TERRENOS	ALAMEDA ORIENTE	AV. SOLIDARIDAD MZ 114 LT 1	PROVIDENCIA	19.20 m	32.00m	19.20 m	32.00 m	16,642	48	01/01/1900	15560615.00	MUNICIPAL	ESCRITURA PUBLICA	SI	SIN	122 10 510 01 00 0000	15560615.00	DONACION	ST	0	01/01/1900	01/01/1900	0	0	0	0	S/I
2	1233	05	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	DELEGACION MUNICIPAL	AV. I. MANUEL ALTAMIRANO MZ 1606 LT 1	SANTA CRUZ	27.00 MTS CON AV. I. M. ALTAMIRANO	16.00 MTS CON ORIENTE 7	25.75 MTS CON LTE 2,3,4.	16.00 MTS CON LOTE 14	486	83	03/05/1995	25060.25	MUNICIPAL	ESCRITURA PUBLICA	11-307-95	LIBRO 1 PARTIDA 170 VOLUMEN 187	122 07 625 01 00 0000	1035174.00	DONACION	ST	0	01/01/1900	01/01/1900	0	0	0	0	S/I
3	1233	05	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	PROTECCION CIVIL	AV. TEZOZOMOC CASI ESQ. AV. ADOLFO LOPEZ MATEOS	XICO II	41.75 MTS CON AVENIDA TEZOZOMOC	41.76 MTS CON LOTE 2D (DOS DE PRIMERA)	67 CON LOTE 2I (DOS I LATINA)	68 CON LOTE 2G (DOS. GE)	2,251	769	31/08/1999	5587000.48	MUNICIPAL	ESCRITURA PUBLICA	11-267-95	LIBRO 1 PARTIDA 857 VOLUMEN 234	122 05 368 07 00 0000	6587728.00	DONACION	ST	0	01/01/1900	01/01/1900	0	0	0	0	S/I
4	1233	05	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	COMANDANCIA SEGURIDAD PUBLICA	AV. PILAR DEL PROGRESO CASI ESQUINA ADMINISTRADORES	AGOSTADERO	120.00 MTS AV ISIDRO FABELA	270.09 MTS CON LOTE 02	120.00 MTS CON AVENIDA CORETT	275.04 MTS CON CALLE ADMINISTRADORES	31,944	0	01/01/1900	12942810.50	MUNICIPAL	ESCRITURA PUBLICA	CORETT - III-MEX-30-09	LIBRO 1 PARTIDA 624 A LA 629 VOLUMEN 212	1220249502	12942810.50	DONACION	ST	0	01/01/1900	01/01/1900	0	0	0	0	S/I
5	1231	05	TERRENOS	DELEGACION MUNICIPAL	AV. I. MANUEL ALTAMIRANO MZ 1606 LT 1	SANTA CRUZ	27.00 MTS CON AV. I. M. ALTAMIRANO	16.00 MTS CON ORIENTE 7	25.75 MTS CON LTE 2,3,4.	16.00 MTS CON LOTE 14	422	88	03/05/1995	37136.00	MUNICIPAL	ESCRITURA PUBLICA	11-307-95	LIBRO 1 PARTIDA 170 VOLUMEN 187	1220762501	37136.00	DONACION	ST	0	01/01/1900	01/01/1900	0	0	0	0	S/I
6	1231	05	TERRENOS	CANCHAS Y PARQUE INFANTIL	SUR 20 MZ. 100 LT 1	SAN MIGUEL XICO 2	29.71 MTS CON PONIENTE 2	57.43 MTS CON LOTE 4 Y 26	29.68 MTS CON PONIENTE 3	57.00 MTS CON LOTE 26	1,695	129	03/05/1995	100344.00	MUNICIPAL	ESCRITURA PUBLICA	11-266-95	LIBRO 1 PARTIDA 178 VOLUMEN 187	1220502401	100344.00	DONACION	ST	0	01/01/1900	01/01/1900	0	0	0	0	S/I
7	1231	05	TERRENOS	CAMPO DEPORTIVO	PONIENTE 3 MZ 130 LT 1	SAN MIGUEL XICO 1	97.50 MTS CON PONIENTE 3	113.62 MTS CON LOTES 2 Y 3	95.60 MTS CON LOTES 4, 28 Y 29	124.47 MTS CON PROL. AXAYACATL	11,500	0	03/05/1995	680800.00	MUNICIPAL	ESCRITURA PUBLICA	11-267-95	LIBRO 1 PARTIDA 179 VOLUMEN 187	1220526401	680800.00	DONACION	ST	0	01/01/1900	01/01/1900	0	0	0	0	S/I
8	1231	05	TERRENOS	CANCHAS Y PARQUE INFANTIL	NORTE 9 MZ 1549 LT 1	SANTA CRUZ	48.10 Y 10 Y 10 MTS CON NORTE 10	39.20 Y 19 MTS CON OTE 4 Y LTE 2	68.05 MTS CON NORTE 9	39.15 Y 19 MTS CON OTE 3 Y LOTE 2	2,477	324	03/05/1995	217976.00	MUNICIPAL	ESCRITURA PUBLICA	11-305-95	LIBRO 1 PARTIDA 379 VOLUMEN 187	1220770701	217976.00	DONACION	ST	0	01/01/1900	01/01/1900	0	0	0	0	S/I
9	1231	05	TERRENOS	CANCHAS DE BASQUET BOLL	ORIENTE 36 ESQ. SUR 8 MZ 215 LT 11	GUADALUPANA 2	18.20 MTS CON LOTE 10	48.70 MTS CON ORIENTE 36-A	19.10 MTS CON SUR 8	48 MTS CON ORIENTE 36-A	902	0	03/05/1995	79376.00	MUNICIPAL	ESCRITURA PUBLICA	11-280-95	LIBRO 1 PARTIDA 155 VOLUMEN 187	1221010411	79376.00	DONACION	ST	0	01/01/1900	01/01/1900	0	0	0	0	S/I
10	1231	05	TERRENOS	ZONA RECREATIVA	AV. SEBASTIAN LERDO DE TEJADA ESQ. OTE 10 MZ 1559 LT 1	SANTA CRUZ	67 MTS CON NORTE 9	35.70 MTS CON ORIENTE 11	67 MTS CON AV. SEBASTIAN LERDO DE TEJADA	35.50 MTS CON ORIENTE 10	2,385	169	03/05/1995	209880.00	MUNICIPAL	ESCRITURA PUBLICA	11-306-95	LIBRO 1 PARTIDA 169 VOLUMEN 187	1220785501	209880.00	DONACION	ST	0	01/01/1900	01/01/1900	0	0	0	0	S/I
11	1231	05	TERRENOS	CANCHAS DE BASQUET BOLL	ORIENTE 6 MZ 312 LT 1	SANTA CRUZ	30.20 Y 10 MTS CON NORTE 3	39.80 Y 19 MTS CON LOTE 4 Y 9	30 MTS CON NORTE 2	39.50 MTS CON ORIENTE 6	1,178	0	03/05/1995	103664.00	MUNICIPAL	ESCRITURA PUBLICA	11-283-95	LIBRO 1 PARTIDA 158 VOLUMEN 187	1220762806	103664.00	DONACION	ST	0	01/01/1900	01/01/1900	0	0	0	0	S/I
12	1231	05	TERRENOS	DELEGACION MUNICIPAL	SUR 20 Y PONIENTE 3 MZ 130 LT 3	SAN MIGUEL XICO 2	80.50 MTS CON LOTE 2	31.90 MTS CON AV. LOPEZ MATEOS	78.80 MTS CON LOTE 4	39.50 MTS CON ORIENTE 6	2,809	12	03/05/1995	82524.80	MUNICIPAL	ESCRITURA PUBLICA	11-268-95	LIBRO 1 PARTIDA 180 VOLUMEN 187	1220526403	82524.80	DONACION	ST	0	01/01/1900	01/01/1900	0	0	0	0	S/I
13	1231	05	TERRENOS	CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL	IGNACIO COMONFORTRE PTE 7 Y 7-A MZ 781 LT 30	CONCEPCION	25.30 MTS CON COMONFORT	19 MTS CON ANDADOR	25.20 MTS CON LOTE 15,16,17	19 MTS CON LOTE 14	480	360	01/01/1900	37392.00	MUNICIPAL	ESCRITURA PUBLICA	11-295-95	LIBRO 1 PARTIDA 163 VOLUMEN 187	1220323201	37392.00	DONACION	ST	0	01/01/1900	01/01/1900	0	0	0	0	S/I
14	1231	05	TERRENOS	MODULO CULTURAL JOSE MARIA VELASCO	SUR 6 MZ 274 LT 2	SANTA CRUZ	9.50 MTS CON LOTE 2	19 MTS CON LOTE 11	9.90 MTS CON SUR	19 MTS CON LOTE 13	185	185	03/05/1995	16280.00	MUNICIPAL	ESCRITURA PUBLICA	11-243-95	LIBRO 1 PARTIDA 157 VOLUMEN 187	1220786807	16280.00	DONACION	ST	0	01/01/1900	01/01/1900	0	0	0	0	S/I
15	1231	05	TERRENOS	CASA DE CULTURA	POLIGONO 2 LT 2	CERRO DEL MARQUEZ	5.44 MTS Y 41 MTS CON CALLE	28.32,15.71,18.46, CON CALLE	120.43, CON LOTE 2D	50.68,15.55,12.75 CON LOTE 2P Y VIALIDAD	7,373	2,500	28/11/1995	436502.90	MUNICIPAL	ESCRITURA PUBLICA	INS NO. 2 VOL. 4 ESPECIAL	LIBRO 1 PARTIDA 710 VOLUMEN 187	1220537001	436502.90	DONACION	ST	0	01/01/1900	01/01/1900	0	0	0	0	S/I
16	1231	05	TERRENOS	LICONSA	NORTE 14 ESQ PONIENTE 11 MZ 755 LT 1	CONCEPCION	12 MTS CON NORTE 14	19 MTS CON LOTE 14	12.30 MTS CON LOTE 20	19 MTS CON PONIENTE 11	230	92	03/05/1995	15088.00	MUNICIPAL	ESCRITURA PUBLICA	11-286-95	LIBRO 1 PARTIDA 161 VOLUMEN 187	1220318812	15088.00	DONACION	ST	0	01/01/1900	01/01/1900	0	0	0	0	S/I
17	1231	05	TERRENOS	CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL	NORTE 13 ESQ. CON ORIENTE 14 MZ 572 LTE 12	SAN ISIDRO	18.35 MTS CON NORTE 13	18.48 MTS CON LOTE 13	18.95 MTS CON LOTE 11	18.35 MTS CON ORIENTE 14	343	177	03/05/1995	30184.00	MUNICIPAL	ESCRITURA PUBLICA	11-284-95	LIBRO 1 PARTIDA 159 VOLUMEN 187	1220736712	30184.00	DONACION	ST	0	01/01/1900	01/01/1900	0	0	0	0	S/I
18	1231	05	TERRENOS	DELEGACION MUNICIPAL	NORTE 13 ENTRE PTE 7-A Y 8 MZ 757 LT 10	CONCEPCION	30 MTS CON LOTE 5,6 Y 7	19 MTS CON LOTE 09	30 MTS CON NORTE 13	19 MTS CON LOTE 11	570	84	03/05/1995	31488.00	MUNICIPAL	ESCRITURA PUBLICA	11-294-95	LIBRO 1 PARTIDA 162 VOLUMEN 187	1220318606	31488.00	DONACION	ST	0	01/01/1900	01/01/1900	0	0	0	0	S/I

MUNICIPIO DE VALLE DE CHALCO SOLIDARIDAD
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
 DEL 01 ABRIL AL 30 DE JUNIO DEL 2025

5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			24	25				26												
						MEDIDAS Y COLINDANCIAS															SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA	FECHA DE ADQUISICION		VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO		NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	POLIZAS			FECHA DE ALTA	DEPRECIACION			
						NORTE	SUR	ORIENTE	PONENTE																									TIPO	NUMERO	FECHA		TEMPO DE VIDA UTE.	%	ANUAL	ACUMULADA
19	1231	05	TERRENOS	PARQUE INFANTIL	NORTE 20 Y ORIENTE 7 MZ 1240 LTE 1	INDEPENDENCIA	55 MTS CON NORTE 20	19.33 MTS CON LOTE 09	55 MTS CON LOTE 3,4,5,6,7,8	20 MTS CON ORIENTE 7	1,085	108	03/05/1995	95480.00	MUNICIPAL	ESCRITURA PUBLICA	11-299-95	LIBRO 1 PARTIDA 165 VOLUMEN 187	1220702909	95480.00	DONACION	ST	0	01/01/1900	01/01/1900	0	0	0	0	0	S/I										
20	1231	05	TERRENOS	CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL Y SUBSISTEMA (UBRIS)	NORTE 20 Y ORIENTE 8 MZ 1240 LTE 9	INDEPENDENCIA	15 MTS CON NORTE 20	19.91 MTS CON ORIENTE 8	15 MTS CON LOTE 2 Y 3	19.33 MTS CON LOTE 1	290	0	03/05/1995	25520.00	MUNICIPAL	ESCRITURA PUBLICA	11-301-95	LIBRO 1 PARTIDA 166 VOLUMEN 187	1220702901	25520.00	DONACION	ST	0	01/01/1900	01/01/1900	0	0	0	0	0	S/I										
21	1231	05	TERRENOS	SUB SISTEMA DIF	PONIENTE 13 Y SUR 24 MZ 140 LT 19	SAN MIGUEL XICO IV	19.32 MTS CON LOTE 12,13 Y 14	22.86 CON LOTE 18	19.91 MTS CON PONIENTE 13	22.90 MTS CON LOTE 21	448	158	03/05/1995	26521.90	MUNICIPAL	ESCRITURA PUBLICA	11-279-95	LIBRO 1 PARTIDA 528 VOLUMEN 187	1220520619	26521.90	DONACION	ST	0	01/01/1900	01/01/1900	0	0	0	0	0	S/I										
22	1231	05	TERRENOS	DELEGACION MUNICIPAL	PONIENTE 21 MZ 26 LT 10	SAN MIGUEL XICO III	50 MTS CON PONIENTE 21	28 MTS CON LOTE 15	28 MTS CON LOTE 9	49.55 MTS CON LOTE 19,20,21,22 Y 23	1,394	35	03/05/1995	166292.80	MUNICIPAL	ESCRITURA PUBLICA	11-265-95	LIBRO 1 PARTIDA 177 VOLUMEN 187	1220515910	166292.80	DONACION	ST	0	01/01/1900	01/01/1900	0	0	0	0	0	S/I										
23	1231	05	TERRENOS	BIBLIOTECA LAZARO CARDENAS	AV. LEONA VICARIO ENTE NTE 6 Y 7 MZ 1218 LT 3	INDEPENDENCIA	20 MTS CON LOTE 13 Y 14	15 MTS CON LOTE 2	20 MTS CON LEONA VICARIO	16 MTS CON LOTE 5	316	110	03/05/1995	27808.00	MUNICIPAL	ESCRITURA PUBLICA	11-298-95	LIBRO 1 PARTIDA 164 VOLUMEN 187	1220700403	27808.00	DONACION	ST	0	01/01/1900	01/01/1900	0	0	0	0	0	S/I										
24	1231	05	TERRENOS	CENTRO DE DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA	NORTE 15 ENTRE PONIENTE 8 Y 9 MZ 752 LT 7	CONCEPCION	15.40 MTS CON NORTE 15	19.75 MTS CON LOTE 8	15.60 MTS CON LOTE 10 Y 11	19.40 MTS CON LOTE 6	303	36	03/05/1995	19876.80	MUNICIPAL	ESCRITURA PUBLICA	11-285-95	LIBRO 1 PARTIDA 160 VOLUMEN 187	1220316512	19876.80	DONACION	ST	0	01/01/1900	01/01/1900	0	0	0	0	0	S/I										
25	1231	05	TERRENOS	TERRENO	ORIENTE 7 MZ 1744	AVANDARO	30.85 MTS CON LIMITE DE EXPROPIACION	20 MTS CON FRACC. DE TERRENO LOTE 1	30.85 MTS CON FRACC. DE TERRENO LOTE 1	20 MTS CON ORIENTE 7	617	0	01/01/1900	18510.00	MUNICIPAL	ESCRITURA PUBLICA	SI	SI	SI	18510.00	SI	ST	0	01/01/1900	01/01/1900	S/I	0	0	0	0	S/I										
26	1231	05	TERRENOS	VARIOS	AV. TOLUCA ESQ. INGENIEROS MZ 1855	AGOSTADERO	457.073 MTS CON AVENIDA CORETT	309.41 MTS CON LOTE 2	231.55 CON AVENIDA INGENIEROS	356.65 MTS CON AVENIDA TOLUCA	0	0	01/01/1900	1251749.00	MUNICIPAL	ESCRITURA PUBLICA	NO. 52423 VOL. 1643	LIBRO 1 PARTIDA 551 VOLUMEN 457	SI	1251749.00	SI	ST	0	01/01/1900	01/01/1900	0	0	0	0	0	S/I										
27	1231	05	TERRENOS	ESTACIONAMIENTO SERV PUBLICOS	AV XICOTENCATL S/N	ALFREDO BARANDA	81.02 AV XICOTENCATL	81.35 LOTE 1-AA1	61.60 CALLE SIN NOMBRE	61.60 LOTES 1-AJ	5,000.00	0	22/10/2018	1914650.00	MUNICIPAL	ESCRITURA PUBLICA	1420	FOLIO ELECTRONICO 00108080	1220171411000 000	1914650.00	COMPRA	ST	0	01/01/1900	22/10/2018	0	0	0	0	0	S/I										
28	1231	05	TERRENOS	HACIENDA DE SAN MIGUEL XICO	CERRO DEL MARQUEZ	CERRO DEL MARQUEZ	40.30m con vialidad	si	en linea quebrada de cuatro tramos: 7.42m; 25.09m; 91.67m y	47.15m; 34.67m y 86.97m.	3,699.52	0	22/10/2018	3807189.00	MUNICIPAL	ESCRITURA PUBLICA	1421	FOLIO ELECTRONICO 00108907	1220539501000 000	3807189.00	COMPRA	ST	0	01/01/1900	22/10/2018	0	0	0	0	0	S/I										
29	1231	05	TERRENOS	HACIENDA DE SAN MIGUEL XICO	CERRO DEL MARQUEZ	CERRO DEL MARQUEZ	30.50m; 16.84m; con prolongacion V.Moctezuma	79.76m, con calle sur diecinueve	79.25m y 16.90m.	78.10m.	7,043.00	0	22/10/2018	4862487.00	MUNICIPAL	ESCRITURA PUBLICA	1422	FOLIO ELECTRONICO 00107813	1220539304000 000	4862487.00	COMPRA	ST	0	01/01/1900	22/10/2018	0	0	0	0	0	S/I										

48410206

VALLE DE CHALCO SOLIDARIDAD
 Lic. Alan Vilasco Agüero
 Presidente Municipal

TESORERIA MUNICIPAL VALLE DE CHALCO SOLIDARIDAD
 Lic. Itzel Valeria Velazquez Carrasco
 Tesorero Municipal

ORGANO INTERNO DE CONTROL MUNICIPAL VALLE DE CHALCO SOLIDARIDAD
 Lic. Israel Sandoval
 Contralor del Organó Interno de Control Municipal

SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO VALLE DE CHALCO SOLIDARIDAD
 Lic. Aldo Augusto Ruiz Hernandez
 Secretario del Ayuntamiento

SECRETARIA MUNICIPAL VALLE DE CHALCO SOLIDARIDAD
 Lic. Jenny Barrera Mendez
 Sindico Municipal